



## SOLICITUD DE ALTA DE PREDIOS OMISOS

**C. DIRECTOR DE CATASTRO  
P R E S E N T E . -**

Por este conducto, con fundamento en los Artículos 9 y 30 bis 1 de la Ley de Catastro, Artículo 12 fracciones I, II y IV, Artículo 14, Artículo 25, Artículo 26 fracción I, Artículo 30 y 32 del Reglamento de la Ley de Catastro, Artículo 276 fracción VII de la Ley de Hacienda para el Estado, Artículo séptimo y noveno transitorios de la Ley del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, Artículo 16 fracción II y IV del Reglamento Interior del Instituto Registral y Catastral del estado de Nuevo León, me permito solicitar a Usted el Alta en el Padrón Catastral del Estado de un predio de mi propiedad ubicado en el municipio de \_\_\_\_\_, N. L., con una superficie de \_\_\_\_\_.

**Si conoce el tipo de terreno favor de indicarlo:**

Riego	_____	Ha	Temporal	_____	Ha
Agostadero	_____	Ha	Cerril Accesible	_____	Ha
Cerril Inaccesible	_____	Ha	Monte	_____	Ha
Erial	_____	Ha			

**Adjunto al presente la siguiente documentación:**

Solicitud firmada igual a identificación oficial, **llenar con tinta azul** ( )  
 Copia de escritura con sello y datos de inscripción ante el Registro Público de la Propiedad o Sentencia Judicial. ( )  
 Plano topográfico Geo referenciado del predio y su ubicación, impreso y archivo electrónico (AutoCad ( )  
 Copia de Identificación oficial vigente con fotografía del propietario y de quien realiza el trámite por ambos lados, legible. ( )  
 Copia del documento que le acredite como apoderado de la Empresa, en caso necesario ( )  
 Pago de derechos: 4 cuotas ( )

**En caso de Alta con ARM, adjuntar SOLAMENTE la siguiente documentación:**

Referencia Folio de ARM \_\_\_\_\_ año 201 \_\_\_\_\_.

Solicitud firmada igual a identificación oficial, **llenar con tinta azul** ( )  
 Copia de Acta de rectificación y/o acreditación de medidas y superficie con datos de inscripción ante el Registro Público de la Propiedad. ( )  
 Copia de Identificación oficial vigente con fotografía de quien realiza el trámite por ambos lados, legible. solo en caso de ser persona distinta a quien tramito el ARM. ( )  
 Pago de derechos: 4 cuotas ( )

Nombre: \_\_\_\_\_  
 RFC: \_\_\_\_\_  
 Domicilio: \_\_\_\_\_ Colonia: \_\_\_\_\_ C. P. \_\_\_\_\_  
 Municipio: \_\_\_\_\_, N. L., Email: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**FIRMA DEL PROPIETARIO**

\_\_\_\_\_  
**NÚMERO TELEFÓNICO**

En caso de no efectuar el trámite personalmente, otorgo por el presente al Sr. (a) \_\_\_\_\_ poder amplio, cumplido y bastante para que en mi nombre y representación realice el trámite de Alta de predio ante esta Dependencia, referente a la propiedad antes señalada.

**ACEPTO EL PODER**

\_\_\_\_\_  
**NOMBRE Y FIRMA**

\_\_\_\_\_  
**NÚMERO TELEFÓNICO**

**AVISO DE PRIVACIDAD:** El Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León es el responsable de los datos personales que requiera para los trámites y servicios que ofrece y serán utilizados únicamente para el cumplimiento de dichos trámites y servicios. Si desea consultar nuestro Aviso de Privacidad completo e informarse acerca del tratamiento de sus datos personales y de los derechos que puede hacer valer, usted podrá dirigirse al módulo de información ubicado en el 2° piso del Pabellón Ciudadano sito en Washington 2000 Oriente, de la colonia Obrera en Monterrey, Nuevo León, C.P. 64010; en la página Web: <http://www.nl.gob.mx/aviso-de-privacidad>, o marcando al teléfono 2033-3702 extensión 41623.

**Nota Importante:** La proyección cartográfica utilizada para la Georeferenciación es: *Proyección: Universal Transversa de Mercator. (UTM), Zona: Huso Correspondiente a la Zona 14, Unidades: Metros, Elipsoide: GRS-80 (Sistema Geodésico de referencia 1980), Datum: ITRF08 EPOCA 2010, Referencia de Elevación: Nivel Medio del Mar.*

*En la revisión de su trámite se verificarán los datos proporcionados del predio, utilizando las herramientas electrónicas o de cualquier otra tecnología, para corroborar las medidas y superficies así como cuadros de áreas, sus colindancias y ubicación. En caso de que se detecten diferencias o confusiones en la información proporcionada, el trámite será rechazado a efecto de que se realicen las aclaraciones correspondientes. Para mayor información sobre la Georeferenciación consultar la siguiente página: [www.nl.gob.mx/apps/ircnl/redgeodesic](http://www.nl.gob.mx/apps/ircnl/redgeodesic).*

Fecha de actualización 04 Mayo 2018  
 Vigencia a partir del 07 Mayo 2018